



Администрация  
Сельского поселения  
Сергиевск  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27 » ноября 2023г.

№75

**О выявлении бесхозяйного объекта недвижимости, части жилого дома с кадастровым номером 63:31:0702013:164 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Сергиевск, ул. Чапаева, д. № 5, кв. № 2**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным Законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015г. №931, Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Федеральной службы, кадастра и картографии от 15 марта 2003г. №П/0086, руководствуясь Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский, принимая во внимание, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости – части жилого дома с кадастровым номером 63:31:0702013:164, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Сергиевск, ул.Чапаева, д. №5, кв. № 2 проведены все мероприятия, предусмотренные статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015года №218ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а именно:

1. Проведен анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении: Администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский и Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (запрос в КУМИ муниципального района Сергиевский № 1058 от 09.10.2023г.; ответ КУМИ муниципального района Сергиевский № 500 от 10.10.2023 г.); межмуниципального отдела по Сергиевскому, Иса克林скому, Челно-Вершинскому и Шенталинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (запрос № 847 от 30.10.2023 г.; ответ № 50-766/2023-0-1 от 02.11.2023 г.); территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (запрос № 641 от 18.08.2023г.; ответ 63/809 от 05.09.2023 г.); Министерства имущественных отношений Самарской области (запрос № 640 от 18.08.2023 г.; ответ № мио-03/11519-исх от 29.08.2023 г.); органов технической инвентаризации (запрос в адрес Северного Управления ГУП ЦТИ СО от 09.10.2023 г. № 774; ответ в адрес АСП Сергиевск б/н от 09.10.2023); УФНС России по Самарской области (запрос в адрес МРИ ФНС № 14 по Самарской области от 30.10.2023 г.; ответ в адрес АСП Сергиевск от 10.11.2023 г. № 11-14/09996@);

2. Опубликована информация о способах и порядке предоставления в Администрацию сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе путем размещения на официальном сайте 08.10.2021г. [http://www.sergievsrk.ru/city/informacziya\\_dlya\\_grazhdan/](http://www.sergievsrk.ru/city/informacziya_dlya_grazhdan/) газете «Сергиевский вестник» 99(621) от 08.10.2021 г.);

3. Объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 15.11.2023 № 3 (прилагается).

Учитывая, что по результатам мероприятий указанных в пункте 1,2,3 настоящего постановления, правообладатель объекта, не выявлен, объект имеет признаки бесхозного имущества, Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) заявление о постановке на учет части жилого дома с КН 63:31:0702013:164, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Чапаева, д. № 5, кв. № 2 как бесхозного объекта недвижимого имущества, о принятии объекта недвижимого имущества вновь во владение и распоряжение.

2. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить настоящее постановление заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения соответствующего ранее учтенного объекта недвижимости;

4. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Разместить настоящее постановление в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://www.sergievsrk.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергиевск  
муниципального района Сергиевский



М.М.Арчибасов